



Vittoria Mercati srl

Mercato Ortofrutticolo di Vittoria



Invito a presentare manifestazione di interesse per gestione nell'area mercatale del Mercato Ortofrutticolo di Vittoria di impianti pubblicitari

OGGETTO

La Vittoria Mercati srl intende affidare, ad imprese specializzate nel settore della pubblicità ed affissione, la gestione di spazi pubblici ubicati all'interno della struttura del mercato ortofrutticolo, attraverso la collocazione n. 4 impianti pubblicitari affissivi tipo "Poster" - cm. 200 x 150 e n.1 "cm. 600 x 300". Gli spazi pubblicitari sono individuati nell'Allegato n. 1 del presente avviso, quale parte integrante dello stesso. Gli impianti, di proprietà della Vittoria Mercati srl, dovranno essere adibiti a pubblicità'. Su di essi non potranno essere installati o collocati teli, materiale non pubblicitario o simili. La durata della concessione è di anni 5 (cinque), eventualmente rinnovabili, a decorrere dal 01.07.2013. Quale corrispettivo della concessione è previsto un canone annuo. Il canone risultante dall'offerta dovrà essere corrisposto annualmente, entro il 30 giugno, in un'unica soluzione. Il ritardo nel pagamento comporterà l'obbligo di corrispondere gli interessi moratori al tasso legale, salva la prova del maggior danno eventualmente patito dalla Vittoria Mercati srl.

OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIO

L'aggiudicatario, in qualità di soggetto passivo, si impegna a corrispondere al Comune di Cremona:

1. Canone di concessione nella misura come risultante dagli atti di affidamento e comunque non inferiore ad euro 5.000,00 (cinquemila) + IVA, da corrispondere per ogni anno con scadenza 30 giugno, oltre imposta pubblicitaria dovuta al Comune di Vittoria secondo le tariffe applicate. Il mancato rispetto dei termini di pagamento del canone comporterà, salva applicazione della risoluzione del contratto come di seguito specificato, la corresponsione degli interessi moratori ai sensi della normativa vigente.
2. Nel corso della durata della concessione, la Vittoria Mercati srl si riserva di apportare variazioni alle località comprese nell'allegato 1.

Se il pagamento del canone di cui al punto 1. o del tributo non verrà corrisposto entro il termine di scadenza, il contratto si intenderà risolto, salva la prova del maggior danno eventualmente patito dalla Vittoria Mercati srl.

L'aggiudicatario è responsabile di tutti i danni eventualmente arrecati a persone e cose nell'esercizio della concessione, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento. L'aggiudicatario si impegna a contrarre, per tutta la durata della concessione, una polizza di responsabilità civile con primaria compagnia di assicurazione, escludendo la Vittoria Mercati srl da ogni e qualsiasi responsabilità civile e penale connessa e/o comunque derivante dalla collocazione sul suolo degli impianti, rimozione o manutenzione, nonché dal loro conseguente utilizzo, per l'ammontare di € 100.000,00 per danni e cose. Copia della polizza dovrà essere depositata entro 30 giorni dalla data di inizio della concessione.

MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI

Per tutta la durata della concessione l'aggiudicatario dovrà garantire, a sua cura e spese, l'integrità ed il perfetto stato di conservazione di ciascun impianto sugli spazi in concessione, sia sotto il profilo statico che funzionale ed estetico garantendo i necessari interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e la eventuale sostituzione degli impianti in caso di danneggiamento. L'aggiudicatario si impegna altresì a pulire gli impianti, mantenendo nel contempo i siti nelle immediate vicinanze degli stessi liberi da sporcizia derivante direttamente ed indirettamente dal loro utilizzo. Gli impianti dovranno essere mantenuti costantemente in stato decoroso. In caso di inadempienza dei vari obblighi previsti dai commi precedenti, si procederà d'ufficio addebitando l'importo delle spese sostenute.

MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Gli operatori interessati possono trasmettere la propria candidatura, secondo le modalità di seguito indicate; le candidature ammesse saranno prese in considerazione dalla Vittoria mercati srl, attraverso i propri uffici. Le manifestazioni di interesse possono pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano, negli orari di apertura al pubblico, previo rilascio di apposita ricevuta, presso la sede della Vittoria Mercati srl, a Vittoria, via Incardona c/o Mercato ortofrutticolo, entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 17 giugno 2013** presso il recapito sopraindicato.

Il recapito del plico rimarrà ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile. Per motivi organizzativi è opportuno che il plico pervenga chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura dal concorrente, riportante all'esterno l'indicazione del mittente e la dicitura: **"Non aprire - Contiene manifestazione di interesse per gestione impianti pubblicitari"**

L'istanza di partecipazione a firma del presidente / legale rappresentante, deve essere corredata da copia fotostatica di un valido documento d'identità del sottoscrittore, riportante i dati identificativi della ditta, nonché la specifica volontà di partecipare alla procedura.

Dovranno essere forniti inoltre :

- a. estremi dell'iscrizione alla competente Camera di Commercio (o analogo registro professionale in altro stato CE) da almeno cinque anni dalla data di pubblicazione del presente avviso ;
- b. dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006;
- c. la proposta economica riferita alla concessione in misura non inferiore all'ammontare dell'importo di euro 5.000 + IVA, determinato quale canone annuo a base di affidamento, datata e firmata dal legale rappresentante / presidente.

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, non comportante diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli per le parti interessate; sin da ora la Vittoria Mercati srl si riserva di non procedere all'affidamento delle prestazioni.

La Vittoria Mercati srl potrà altresì procedere all'eventuale individuazione dell'affidatario anche in presenza di una sola proposta valida.

Il concessionario verrà individuato sulla base della migliore offerta proposta sul canone determinato.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi.

Il presente avviso può essere consultato e ritirato presso Vittoria Mercati srl , c.da Fanello a vittoria, ed è disponibile sul sito Internet: www.vittoriamercati.it

Vittoria li 03/06/2013

IL PRESIDENTE

Dott. Emanuele Garrasi